

PUG

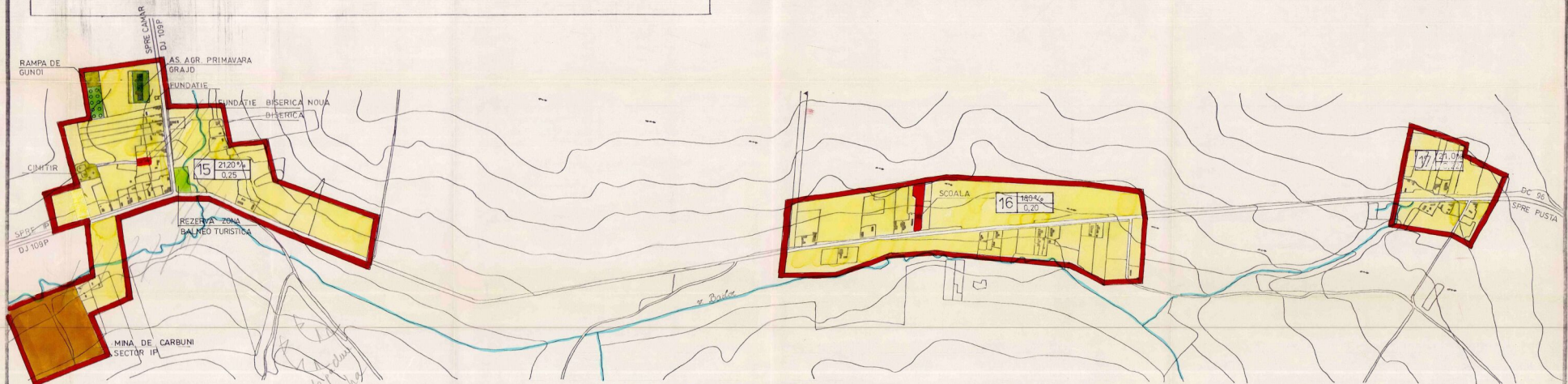
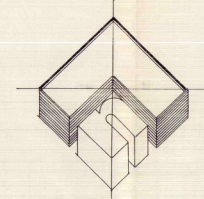
PLAN URBANISTIC GENERAL

COMUNA

IP

3.1.1.

REGLEMENTARI



LEGENDA

● LIMITE

— LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPOS

● ZONIFICARE FUNCTIONALA

- ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC
- ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE/UNITATI AGRICOLE
- ZONA SPATII VERZI / TERENURI DE SPORT
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA / CIMITIRE
- ZONA PADURI SI PERDELE DE PROTECTIE
- DRUMURI JUDETENE
- DRUMURI COMUNALE
- STRAZI ULTE

● REGLEMENTARI

1/4	NUMAR UNITATE TERITORIALA DE REFERINTA	POT PROCENT DE OCUPARE A TERENULUI
0.		CUT COEFICIENT DE UTILIZARE A TERENULUI

● BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	ha	%
I ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC	0,65	1,66
II ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	31,85	81,46
III ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI AGRICOLE din care ● unitati industriale ● unitati agricole	3,00 0,30	7,67 0,77
IV ZONA SPATII VERZI	0,25	0,64
V ZONA GOSPODARIE COMUNALA	0,25	0,64
VI ZONE CU DESTINATII SPECIALE SI DE ECHIPARE TERITORIALA din care ● cai de comunicate rutiera ● cai ferate	2,80 —	7,16 —
VII ALTE ZONE (terenuri neconstruibile, ape etc)	—	—
TOTAL TERITORIUL INTRAVILAN PROPOS	39,10	100,0

DIRECTOR	ING. HAIDUC A	GENERICIAR	DIRECTIA DE URBANISM AMENAJAREA TERITORIULUI SI LUCRARILOR PUBLICE CONSILIUL JUDETEAN SATUJ
SEF PROIECT	TEHVIRAG E		
SC PROCONSAL SA		PLAN URBANISTIC GENERAL SATUL ZAUJAN BAI	PLANSA 3D
CALITATEA	NUMELE	SEMNATURA	SCARA
PROIECTAT	TEHVIRAG E		15000
DESENAT	PACURAR I		
PR SPECIALIT	TEHVIRAG E		
VERIFICAT	TEH BALAJI K		
REGLEMENTARI			PR NR 2880/94